Nombre de la Entidad:	AGENCIA LOGISTICA DE GESTION INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
Periodo Evaluado:	PRIMER SEMESTRE 2025



Estado del sistema de Control Interno de la entidad

Conclusión general sobre la evaluación del Sistema de Control Interno

¿Están todos los componentes operando juntos y de manera integrada? (Si / en proceso / No) (Justifique su respuesta):	Si	Durante el primer semestre de la vigencia 2025, se ha dado confinuidad al funcionamiento del Sistema de Control Interno de la Agencia, consolidando su operación conforme a los cinco (5) componentes del Modelo Estándar de Control Interno – MECI. Dichos componentes han seguido integrándose de manera articulada con las Líneas de Defensa y las Políficas de Gestión y Desempeño Institucional definidas en el Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, adoptado por la Agencia. Esta integración ha permitido mantener una gestión orientada al mejoramiento continuo, la transparencia en los procesos y el fortalecimiento del control interno como herramienta fundamental para la toma de decisiones y el cumplimiento de los objetivos institucionales. Los avances alcanzados durante este periodo reflejan el compromiso institucional con la eficiencia administrativa y la consolidación de una cultura organizacional basada en el autocontrol, la autorregulación y la autoevaluación.
¿Es efectivo el sistema de control interno para los objetivos evaluados? (SI/No) (Justifique su respuesta):	Si	Durante el primer semestre de la vigencia 2025, se concluye que el Sistema de Control Interno de la Agencia Logistica de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca es efectivo, al evidenciar una operación articulada y funcional de los componentes del Modelo Estándar de Control Interno – MECI, integrados adecuadamente con la estructura organizacional y en alineación con el modelo de los tres líneas de defensa. A pesar de que persisten algunos aspectos susceptibles de mejora, el sistema ha demostrado su capacidad para anticiparse y responder de manera oportuna a la materialización de riesgos y a la defección de debilidades en los controles. Esto ha permitido preservar la integridad institucional y fortalecer los procesos de toma de decisiones. En este contexto, se ha logrado garantizar el manejo responsable de los recursos públicos, el cumplimiento de los objetivos estratégicos y la mejora continua en la prestación de los servicios. Estos resultados reafirman la alineación del sistema de control interno con la misionaldad de la entidad y reflejan un compromiso institucional sólido con la eficiencia y la transparencia.
La entidad cuenta dentro de su Sistema de Control Interno, con una institucionatidad (Lineas de defensa) que le permita la toma de decisiones frente al control (Si/No) (Justifique su respuesta);	Si	En conclusión, se evidenció que el Sistema de Control Interno de la Agencia Logistica de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca cuenta con una estructura institucional sólida y claramente definida, soportada en la implementación de procedimientos, instructivos, manuales y políticas alineadas con el Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG). Esta estructura ha permitido consolidar la operatividad del sistema, facilitando la identificación y gestión oportuna de riesgos, el establecimiento de controles efectivos, la generación de alertas tempranas y la mejora continua en los distintos procesos misionales y de apoyo. Todo lo anterior se desarrolla en concordancia con los roles y responsabilidades asignados a cada una de las tres líneas de defensa, lo cual refuerza la transparencia y el control e la Agencia. El funcionamiento articulado entre los componentes del MECI, el enfoque de las líneas de defensa y las políticas del MIPG demuestra que el Sistema de Control Interno no solo está formalmente instituido, sino que opera de manera efectiva y contribuye al logro de los objetivos estratégicos de la entidad.

Componente	¿El componente está presente y funcionando?	Nivel de Cumplimiento componente	<u>Estado actual:</u> Explicacion de las Deblidades y/o Fortalezas	Nivel de Cumplimiento componente presentado en el informe anterior	Estado del componente presentado en el informe anterior	Avance final del componente
			Fordiezas Identificadas: Durante el primer semestre de la vigencia 2025, se evidenció la existencia de un ambiente de control institucional consolidado, que ha sido posible gracias al compromiso, liderazgo y direccionamiento estratégico de la Alta Dirección. Este ambiente ha favorecido la implementación y operación efectiva del Steram de Control Interno, permitendo establecer processo, políticos y heramientas que garantizan el cumplimiento de los objetivos institucionales y la gestión eficiente de los riesgos. Durante el primer semestre de 2025, se evidenció un ambiente de control institucional consolidado, resultados del liderazgo, compromiso y direccionamiento estratégico de la Alta Dirección. Este entomo ha focialitado la implementación el escubado del liderazgo, compromiso y direccionamiento estratégico de la Alta Dirección. Este entomo ha focialitado la implementación el escubado del liderazgo, permitendo establecer políticas, procesos y herramientas que respaldan el cumplimiento de los objetivos institucionales y la gestión oportuna de riesgos. Entre la estratégico de la falta Dirección ha asignado autoridad y responsabilidad de manera clara, promoviendo una cultura organizacional basada en la éficia, la integridad y la rendición de cuentas. Capacidad y compromiso del talento humanos. Se fortaleció la competencia fécnica del personal mediante la ejecución del Plan Estratégico de T dento Humano (PETH), que incluyó acciones de capacitaciones orientadas al bienestar laboral, con el fin de promover el equilibrio personal, la motivación y el sentido de pertenencia institucional. Conocimiento y uso de herramientas de gestión: Los lideres de proceso conocen y aplican los procedimientos, manuales e instructivos, lo que contribuye a la eficiencia a perardiva y al cumplimiento normativo. A demás, durante el samestre se implementó una nueva herramienta de gestión que oplimizará el seguiniento y control de las procesos, facilitando la tracabilidad la automatización de reportes y la toma de decisiones basada en inf		Fortalezas 1 Se asegurar un ambiente de control al disponer de las condiciones mínimos para el ejercicio del control interno. Esto se logrò con el compromiso, liderazgo y los lineamientos de la alta dirección. 2 El Ambiente de Control incluyò la integridad y valores éficos, la competencia (capacidad) de los servidores publicos y trobajomentos en ficiales de la Agencia, la Alta Dirección agrino duntridad y responsabilidad, así como también el direccionamiento estratégico. 3) Las Directivos y lideras de procesos, conocen los procedimientos, manuales, instructivos y todas las herramientas que orientan la gestión en la Agencia. 4) Se formáb y cumpló con las actividades estabelicidas en el Plan Estratégico de Talento Humano - PETH, gestionando adecuadamente el talento humano así como acciones de socialización y capacitación para asegurar o la apropiación de los valores estabelecidas en el Galgo de integridad. 5) Se realizó seguimiento al Ran Anticorrupción y de Atención al Ciudadano-PAAC-para la vigencia 2024, así como a la matir de riesgos asociados a corfilicto de intereses y las actividades, a ejecutar para contrarestar la materialización de estos riesgos. 6) La Política de Control Interno, estabolec la estructura del sistema de Control Interno baxada en el MECI, gestión del Resgo y valores, esta política aplica a todas los funcionarios de la Agencia, define lines de Defensa, responsables y responsabilidades. 7) Los informes generados por la Oficina de Control Interno son dados a conocer a los responsables, con el fin de que la rescrementaciones, sea no abjeto de mejora por la devidos de processor. As vez, son dados a conocer a los responsables acciones correctiva. Oportunidad de mejora	
Ambiente de controt	Si	9 5%	asigna roles y responsabilidades a todos los funcionarios. Seguimiento y mejora continuar, los informes de austloría interna son divulgados oportunamente a los responsables de proceso y a la Alta Dirección, facilitando la implementación de acciones de mejora y decisiones informadas. Ambiente de control establecido: Se garantiza un entorno organizacional adecuado para el ejercicio del control interno, sustentado en la cultura de integridad, ética pública y responsabilidad institucional, promovida por la Alta Dirección.	91%	contratifas) la responsabilidad que tiene cada uno en el desarrollo y mantenimiento del Sistema de Control Interno. 2)Actualizar los procedimientos de fodas las àreas.	4%

	Liderago v asignación de responsabilidades: La NED ileacción ha asignado autoridad y responsabilidad de monera o clara y efectiva, fortaleciendo el direccionamiento estretágico y asegurando la alimeción em tel los abjetivos a particular entre los abjetivos y a farmición por la competencia del trialento humano: El ambiente de control incluye principios éficos, integridad y la competencia del trialento humano: El ambiente de control incluye principios éficos, integridad y la competencia técnica de los servidores públicos y trabajadores oficiales. Se ha promovido la caropiación de las valores institucionades mediante procesos de socialización y formación continua. Conocimiento de procesos y herramientas tas directivos y idientes de procesos demuestran conocimiento y apropiación de los procesos y herramientas tas directivos y idientes de procesos y herramientas tas directivos y demás herramientas tas directivos y demás herramientas, use orientan la gestión en la Agencia. Gestión del Indento humano: Se formuló y ejecutó el Pan Estratégico de Tedento Humano (PETH), incluyendo acciones de capacitación y sersibilización, que fortalecen la apropiación del Código de integridad y contribuyen al desarrolo de un equipo humano competente y comprometido. Seguimiento a riesgos y medidas amticompositivos de la cumprimiento a las acciones contempladas en el Pan de Tramsparencia y Elica Pública de la vigencia 2025. Adeiconalmente, se realizó seguimiento a la mativa de insegos por conflicto de intereses, y se establecieno acciones para mitigar su molertalización. Polito a de Control Interno intillucionalizadar. La Agencia cuenta con una Política de Control Interno que define la estructura del sistema, emmacada en los componentes del MECI, la gestión del riesgo y los valores institucionales. Esta política a place a todas los funcionarios, delimita las líneas de defensa, y establece e claramente los roles y responsabilidades en materia de control. Recomendaciones: Consolidar la cultura del audocontrol, la éfica pública y el co	
Evaluación de riesgos Si	Standages. In Prevention International, all Control Internative y lactification de Defense Life to permanent of the previous facility of the previous international control Inte	4%

Actividades de control	Si	95%	Fortalezas: La gestión institucional se ha fortalecido significativamente con la implementación de un software especializado para la administración de procedimientos, caracterización riesgos e indicadores. Esta herramienta lecnológica ha permitido optimizar la documentación seguimiento y controla de los procesos, facilitando la ocutulateirán oportan y la tracabilidad de la información. Como resultados, se ha incrementado la especialida operativa, mejorado el análisis de riesgos y potenciola o capacidad de monitoreo de indicadores ciave para la torna de decisiones estratégicas. Se levió a cabo la revisión y actualización de los procedimientos fattilicionales, incorporando las politicas y inecemientos del Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG). Esta implementación ha permitido fortalecer la gobernanza, la transporencia y la eficiencia operativa, asequando la alimención de los procesos con los estinádras de control interno y esiglión estratégica establecidos por el MIPG. Como resultado, se ha mejorado la coherencia en la ejecución de actividades y el cumplimiento de los objetivos institucionales. La Oficina de Control Interno, en su rol de tercera linea de defenas, realiza auditorias y esquimientos periódicos que permiten evaluar la eficacia de los controles implementados y proponer acciones correctivas orientadas a fortadecer el cumplimiento de los objetivos institucionales. La Alta Dirección ha establecido lineamientos estratégicos ciaros para la planificación y ejecución de las actividades de control, alineados con el Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG), asegurando un marco estructurado y coherente. Los directivos cuentan con el soporte de procesos, procedimientos, manuoles, instructivos y demás instrumentos técnicos que garantizan la correcta implementación y epicación de los controles institucionales. Se han efectuado evaluaciones específicas sobre la gestión de riesgos operativos y de corrupción, con cortes realizados al 30 de abril, 30 de 2025, evidenciando un monitoreo sistemátic	92%	Fortalezas: 1). Para el desarrollo de las actividades de control, la Agencia cuenta con una adecuada división de las funciones y étas se encuentran segregadas en los servidores publicos, trabajadores oficiales y contratistas para reducir el riesgo de error o de incumplimientos de alto impacto en la operación de la agencia. 2) La Oficina de Control Interno, como tercera tinea de Defensa, evalúa periódicamente a través de las auditarias y seguinientos, la efectividad de los controles y recomiendo aportunidades de mejora, que contribuyan a la cumplimiento del so obsplétiva de la Agencia. 3) La Alta Dirección ha definida lineamientos para el diseño y desarrollo de actividades de control bajo islineamientos del MIRG. 4) Los directivos cuentan con procesos, procedimientos, instructivos, manuales u otras herramientas para grantizar la aplicación adecuada de las principales actividades de control. 5) La Oficina de Control Interno evalúa la efectividad del diseño del control y recomienda oporturidades de mejora en el marco de las auditórias y seguinientos que adelenta. 6) La Oficina de Control Interno evalúa la administración del los riesgos de gestión y corrupción, con corte da 30 de adxil, 30 de agada o y 30 de diciembre de 2024 Oportunidad de Mejora 1) Actualización de los documentos procedimientos, instructivos, manuales, entre otros herramientas para garantizar la aplicación adecuada de las principales actividades de control.	3%
Información y comunicación	Si	94%	La Alta Dirección ha fortalecido los mecanismos de comunicación interna y externa mediante la realización periódica de los Comités Primarios semanales, asegurando un seguimiento riguraso y oportuno a las tareas asignados y facilitando la affusión clara y constante de los objetivos y metas estratégicas institucionales. La Agencia garantiza un flujo adecuado y eficiente de información tanto interna como externa, en estricto cumplimiento con la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, promoviendo la apertura y el acceso a la información para la ciudadaria. Se acegura el cumplimiento de los principios de confidencialidad, accesibilidad y disponibilidad de la información, de acuerdo con la normatividad vigente aplicable, lo que permite mantener la integridad y seguridad de los adalos institucionales. Durante el semestre, se disenó y adoptó la Política de Atención al Ciudadano, clinisada con los linieamientos del Modelo Integrado de Pranección y Gestión (MPG), con el toplemo de mejorar la calidad del servicio, fortalecer la relación con los susarios y promover una cultura institucional orientada a la salisfacción ciudadana. Se elaborá y socializó la Gúa de Rendición de Cuentas, herramienta fundamental para garantizar la transparencia y fortalecer la confianza de la ciudadaria en la gestión institucional, promoviendo una comunicación ciara y efectiva sobre los resultados y compromisos de la Agencia. La Agencia actualizó y modernizó su pógina web institucional, mejorando la accesibilidad y usabilidad de la plataforma para facilitar el acceso a información, frámites y estricios en línes, en concordancia con las mejores prácticas de gobierno digital y fransparencia. Se revisó y actualizó el procedimiento de PORSD, garantizando su adecuación a las normas vigentes y optimizando los flempos y mecanismos para la alención aportuna y efectiva de peliciones, quejos, reciamos, sugenencias y denuncios. La Oficina de Control Interno, en cumplimiento de surol evaluador y de seguimiento, realiza monitoreo semand	85%	Forfalezas: 1).La Alta Dirección se continuo con los mecanismos de comunicación interna y externo, para dar a conocer los objetivos y metas estratégicas institucionales mediante el desarrollo de los Comités Primarios semandes (Directivas), en los cuales se realiza seguimiento a los tareas asignadas. 2).La agencia granaritar un adecuado titulo de información interna y externo, por la que se cuenta con previsto en la tey de Transparencia y Accesos a la Información. 3).La Agencia cumple con los criterios de confidenciación da Agencia. 4).Para la vigencia (224 se aproba la follitica de Servicia al Cudadano siguiendo los Simenmentos del NIPCs. 3).La OCI en cumplimiento de sur al de evaluación y seguimiento, realizá semandiamente seguimiento a la oportunidad de respuesta a las PORSD y envió via correo electronico a las Directivos las correspondientes recomendaciones para continha del mejoramiento certano del consequimiento de las PORSD y envió via correo electronico a las Directivos las correspondientes comendaciones para continha del mejoramiento certano del proceso. As sive, a dande cumplimiento a los obligación en cuelta en menur la designamiento de las PORSD de manera semestral. Oportunidad de mejora: 1), Forfalezer el proceso del TICS en cuanto de los canales de comunicación en cuanto a racionalizacion de Trâmites.	9%

Monitoreo	Si	94.0%	Monitoreo del Sistema de Control Interno La Agencia cumpie con los lineamientos del Modelo Estándar de Control Interno – MECI en cuanto al componente de monitoreo, a través de mecanismos establecidos para evaluar de forma independiente y continua la efectividad del Sistema de Control Interno. Este proceso estiderado por la Oficina de Control Interno (OCI), en su rol como tencera linea de defensa, y respoladado por el compromiso intillucional de la Alta Dirección. Fortalezas identificadas: Fortalización del control: El Comité institucional de Coordinación de Control Interno aprueba anualmente el Plan Anual de Auditorías, elaborado por la Oficina de Control Interno, lo que garantiza un enfoque estratégico y preventivo en la evoluación institucional. Compromiso de la Alta Dirección: Se evidencia el compromiso de la Alta Dirección mediante una relación permanente y articulada con la OCI, lo que permite dinear las evaluaciones con las prioridades institucionales. Seguimiento a la gestión del riesgo: La Oficina de Control Interno realizó seguimiento periódico a la Matiriz de Riesgos, con cortes al 30 de abril, 30 de agado y 30 de diciente de 2024. Los informes generadas has dos publicados en el sitto web institucional; promoviendo la frasparencia y la rendición de cuentos. Ejecución del programa de auditoria: Controme al Programa Anual de Auditoriás 202, la OCI ha ejecutado las auditorias y seguimientos establecidos, evoluando la efectividad de los controles y realizando monitoreo sistemático al cumplimiento de las aucitorias y seguimientos establecidos, evoluando la efectividad de los controles y realizando monitoreo sistemático al cumplimiento y consolidación de la información correspondiente a los planes de mejoramiento derivados de auditorias externos, verificando su cumplimiento y rentiliendo los informes respectivos al ente de control con la documentación sporte. Gestión articulada de riesgos: La Política de Administración del Riesgo establece claramente las responsabilidades de la segunda linea de defenso, lo	92.0%	Fortalezas 1). El Comité Institucional de Coordinación de Contro Interno aprueba anualmente el Plan Anual de Auditoria presentado por parte del Jefe de Contro Interno. 2) (2) Ala Diacección demusetro compromiso con el Sistema de Contro Interno y comunicación permetres canio (Districa de Contro Interno. 2) (2) Ala Diacección demusetro compromiso con el Sistema de Contro Interno y comunicación permetres canio (Districa de Contro Interno. 2) Ala Diacección de Contro Interno. 3) Ala Contro Interno el Contro Interno. 4) De cuerdo con el Riogorama Anual de Auditorias 2024. La Oficina de Contro Interno ejecutó las auditorias y segúmientos correspondientes dia vigencia 2024 segun cronagrama establecido y en virtud de estas auditorias se realiza monitoreo al cumplimiento de los acciones de mejora implementadas por los responsables. 5) La Oficina de Contro Interno como tercera linea de defensar ceitaz seguirimento al cumplimiento de los compromisos acordoss en los Planes de Mejoramiento, producto de las auditorias esternas, verifica y consolida cidento información y entrega al Ente de Control Interno como tercera (interno de Control Interno como tercera (interna de Control Interno como tercera (interna de Control Interno de los compromisos acordoss en los Planes de Mejoramiento, producto de las auditorias esternas, verifica y consolida dicho información y entrega al Ente de Control Interno como tercera (interna de Control Interno como tercera (interna de Control Interno como tercera (interna de Control Interno de los auditorias esternas, verifica y consolida dicho información y entrega al Ente de Control Interno como tercera (interna de Control Interno	2%

MARTHA APONTE SUAREZ
Jefe Oficina Control Interno